



IMMOBILIARE D'ONOFRIO DI BOLZANO propone in vendita CASA SINGOLA SU TRE PIANI (piano terra, primo piano , sottotetto ) . In esclusiva di vendita...completamente DA RISANARE !!! . subito disponibile. con orto di 75 mq e piccolo pezzetto di terreno adiacente come da foto.Possibilita' di ricavare 3 posti auto e una terrazza. Sita a Ruffre' .Tetto appena rifatto completamente. Si potrebbero ricavare tre ampi trilocali. APE g 175/KWH/mqa. metri quadri commerciali circa 420. Adatta per una sola famiglia o per tre famiglie. altre informazioni presso l'ufficio dell' IMMOBILIARE D'ONOFRIO DI BOLZANO previo appuntamento telefonico.

Prezzo : 220.000 €

Ulteriori spese : Consultateci

Provvigione : Consultateci

Condition : Spese cond. annue euro: 0

Sup. commerciale : 420 m<sup>2</sup>

Verde privato : 100 m<sup>2</sup>

Numero di stanze : 15

Numero di bagni : 3

Posti macchina : 2

### **Caratteristiche :**

- balcone
- da ristrutturare
- acquisto con imposta di registro
- classe energetica G
- panoramico
- luminoso
- esposizione sud
- esp. INTERNA

### **Zona :**

ruffre',  
RUFFRE' (TN)

[http://www.immobiliaredonofrio.it/index.php?option=com\\_jea&view=properties&id=794](http://www.immobiliaredonofrio.it/index.php?option=com_jea&view=properties&id=794)