



PROPONIAMO IN VENDITA locale commerciale su due livelli.ristrutturato di recente.composto da un piano terra di 145 mq e di un piano seminterrato collegato di altri 130 mq.CON SERVIZI E VARI INGRESSI D'ACCESSO..zona strategica e di passaggio.attualmente è adibito a locale di ristorazione con cucina e magazzini ma è possibile attuare cambio d'uso ad uffici,negozi, palestra ecc.subito disponibile.NO VINCOLI. info solo in ufficio.N.B. NON è IN VENDITA L'ATTIVITA MA L'IMMOBILE DICASI "MURI".

Prezzo : 590.000 €

Ulteriori spese : Consultateci

Provvigione : Consultateci

Sup. commerciale : 230 m<sup>2</sup>

Numero di piani : 2

Numero di bagni : 3

Acqua calda : BOYLER ELETTRICO

Riscaldamento : CENTRALIZZATO

### **Caratteristiche :**

- ristrutturato
- non convenzionato
- no ascensore
- classe energetica G

### **Zona :**

via roma,  
BOLZANO

[http://www.immobiliaredonofrio.it/index.php?option=com\\_jea&view=properties&id=338](http://www.immobiliaredonofrio.it/index.php?option=com_jea&view=properties&id=338)